Vámosszabadi Szabályozási terv - Észak

M 1:2 000

Kertiföldek

Gyepföldek

Vonyága

II. ütem

I. ütem

Nagybajcs közigazgatási területe

Kertaljai felső nagy dűlő

1303.sz. országos közút

Kossuth Lajos utca

Rét utca

Kertész utca

Vámos krt.

Duna utca

Kökényszeg út

Szőlőhegy utca

Széchenyi utca

Rozmaring út

Levendula út

Nyárfa út

Ürlelep utca

Vízmű

bányató

Meglévő Tervezett

Határvonalak

- közigazgatási terület határa
- beltérületi határ
- beépített és beépítésre szánt III. beépítésre nem szánt terület határa

Szabályozási elemek

- készítendő szabályozási terv
- szabályozási vonal
- 10 éven túli szabályozási vonal
- megszüntetőjel
- eltérő területfelhasználás határa
- irányadó telekhatár
- javasolt építési hely
- kötelező fásítás
- útépítési és közművesítési hozzájárulás által kiépítendő terület
- útburkolat
- gyalogút

Táj- és természetvédelem

- meglévő fasor
- tervezett fasor
- Természeti terület határa
- Ökológiai hálózat

Közművek

- 400 kV-os légvezeték és védőtávolsága
- 20 kV-os légvezeték és védőtávolsága
- Transzformátor állomás
- Tervezett szennyvíztelep

Beépítésre szánt területek

- L_k kisvárosias lakóterület
- L_f falusias lakóterület
- G_{ksz} gazdasági- kereskedelmi, szolgáltató terület
- K_{sp} különleges sport terület
- K_t különleges temető terület
- K_{id} különleges idegenforgalmi terület
- $K_{műv}$ különleges mezőgazdasági-üzemi terület

Beépítésre nem szánt területek

Közlekedési terület

- K_{ouOF} országos főút
- K_{ouOM} országos mellékút
- K_{ouT} településközi forgalmi út
- K_{ouGY} helyi gyűjtőút
- K_{ou} lakóutca, kiszolgáló út
- K_{ouGYA} gyalogút
- Z_{kp} tervezett zöldterület
- K_{mn} magánút
- K_{mGYA} magán-gyalogút

Zöldterület

- Z_{kp} meglévő / tervezett közpark
- fásított terület
- magánpark

Erdőterület

- E_v védelmi rendeltetésű erdő
- E_g gazdasági célú erdő

Mezőgazdasági terület

- $M_{ö-1}$ szántó
- $M_{ö-2}$ rét, legelő, gyep
- $M_{ö-3}$ nádas
- M_k kert

Vízgazdálkodási terület

- V általános vízgazdálkodási terület
- V_{ht} hargászó

Egyéb jelek

- buszmegálló
- régészeti lelőhely határa
- helyi védelem
- tervezett lakóterület ütemezés határa

A 11/2010. (X.01.) számú önkormányzati rendelettel jóváhagyott

Rajz megnevezése:	Szabályozási terv - Észak	Dátum: 2010. október	Lépték: M 1:2 000
Megrendelő:	Vámosszabadi Községi Önkormányzat 9061 Vámosszabadi, Szabadi út. 57	Munkaszám: TH-09-02-11	Műszakvezető: Bogár Zsolt K1-10/0014
Munka megnevezése:	Vámosszabadi Településrendezési Terv felülvizsgálata	Rajzszám: SZ-1	Ellenőrizte: Kazó Pál 08/0043
Készítő tervező:	Németh Géza É1-08/0003	Tervezető: Leitner Attila É1-08/0003	Jóváhagyott	Vízrendezési tervező: Ungorné Csémez Magdolna T1-02/0014
TÉR-HÁLÓ	ÉPÍTÉSZ TERVEZŐ, ÉPÍTŐIPARI SZOLGÁLTATÓ ÉS KERESKEDELMI KFT. e-mail:telepulestervter-halo.hu Iroda: 9024 Győr, Babits Mihály út 17/A Tel:/Fax:06/96-519-321			Munkatárs: Szabó Lilla tervezőmérnök
Megjegyzés:	Készült az állami alapadatok felhasználásával.			Munkatárs: Szabó Roland tervezőmérnök